



HONORAIRES TRANSACTION

En vigueur au 01/01/2024

Pourcentage appliqué sur le montant NET VENDEUR de la transaction

CALCULÉ PAR CUMUL DE TRANCHE

TRANCHE	MONTANT DE LA TRANSACTION	LOCAUX À USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL
1	De 0 € à 20 000 €	Montant fixe de 2 500 € TTC
2	De 20 000 € à 50 000 €	10 % TTC
3	De 50 000 € à 90 000 €	Tranche 1 + 2 puis 8 % TTC
4	De 90 000 € à 130 000 €	Tranche 1 + 2 + 3 puis 7 % TTC
5	De 130 000 € à 170 000 €	Tranche 1 + 2 + 3 + 4 puis 6 % TTC
6	Plus de 170 000 €	Tranche 1 + 2 + 3 + 4 + 5 puis 5 % TTC

CHARGE DE LA REMUNERATION :

Conformément à la loi ALUR et, sauf convention expresse différente entre les parties (indiquées au mandat), la rémunération sera à la charge de l'ACQUEREUR.

(TVA 20 %)



Achat - Vente

W&A SAS au capital de 10 000 € - N°SIRET 853 038 388 00015 R.C.S. Strasbourg - Carte Professionnelle : N°CPI 6701 2020 000 044 891 délivrée par la CCI d'Alsace - Garantie : VERSPIEREN 8 Avenue du Stade de France 93210 SAINT-DENIS - Banque : CIC EST - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.



BAREME DE LOCATION ZONES TENDUES *

En vigueur au 01/01/2023

BAREME LOCATION HABITATION	HONORAIRES PROPRIETAIRE TTC	HONORAIRES LOCATAIRE TTC
Honoraires de location d'appartement ou maison : (visite, constitution du dossier, rédaction du bail) - appartement inférieur ou égal à 50 m ² de surface habitable - appartement de 51 à 99 m ² de surface habitable - appartements et maisons de plus de 100 m ² de surface habitable	10 € par m ² habitable 9 € par m ² habitable 8 € par m ² habitable	10 € par m ² habitable 9 € par m ² habitable 8 € par m ² habitable
Honoraires Etat des lieux	3 € par m ² habitable	3 € par m ² habitable
Suppléments honoraires pour logements meublés : inventaire mobilier	100 €	100€
Constitution dossier sans recherche du locataire : - établissement du bail - établissement de l'état des lieux	100 € 3 € par m ² habitable	100 € 3 € par m ² habitable
Ajout ou suppression d'un colocataire nécessitant de refaire un dossier complet	200 €	200 €
Honoraires de location et de rédaction d'acte d'un garage ou parking : - par bail avec location faite par le cabinet	150 €	150 €

(*) **territoires mentionnés au 1er alinéa du I de l'article 17**



SAS au capital de 10 000 € - N°SIRET 853 038 388 00015 R.C.S. Strasbourg - Carte Professionnelle : N°CPI 6701 2020 000 044 891 délivrée par la CCI d'Alsace - Garantie : VERSPIEREN 8 avenue du Stade de France 93210 SAINT-DENIS CEDEX – Banque : CIC EST - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

Notre agence CENTURY 21 située 67 route de Mittelhausbergen à STRASBOURG est l'acteur local de référence du marché de l'immobilier. Afin d'offrir nos services de la façon la plus professionnelle et la plus individualisée, nous considérons avoir un intérêt légitime à collecter notamment via vos boîtes aux lettres et à enregistrer certaines données personnelles vous concernant en notre qualité de responsable de traitement. Ces données ne sont transmises à aucune autre société et sont conservées pendant une durée de 3 ans. À tout moment vous pouvez exercer vos droits d'accès, de rectification, de limitation, de portabilité, d'effacement et d'opposition via l'adresse dpo@century21france.com ou à l'adresse ci-dessus. Pour plus d'informations vous pouvez consulter notre politique de protection des données sur www.century21.fr Réf : T-2bis/1-P-PSP-182610-0937

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21